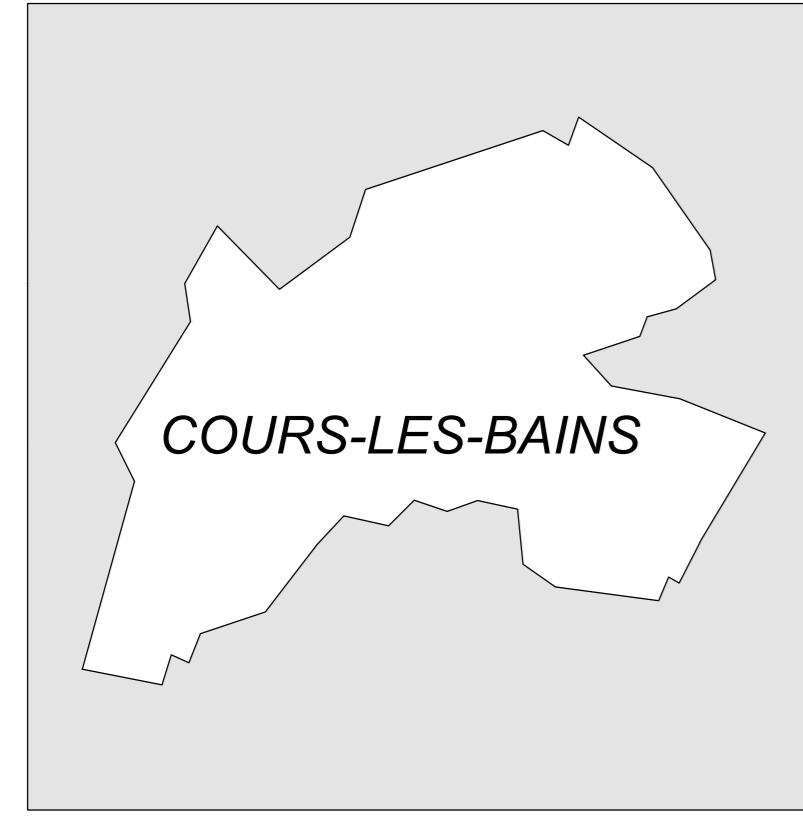


COMMUNE DE COURS-LES-BAINS

PLAN LOCAL D'URBANISME

3. PLAN DE ZONAGE

Echelle : 1:5 000ème



PROJET DE P.L.U. ARRÊTÉ par délibération du Conseil Communautaire Le 30 novembre 2010

PROJET DE P.L.U. soumis à ENQUÊTE PUBLIQUE du 26/04/2011 au 27/05/2011

P.L.U. APPROUVÉ par délibération du Conseil Communautaire Le : 24 Juillet 2012

Architectes D.P.L.G. Urbanistes D.E.S.S. Paysagistes D.P.L.G.

38, quai de Bacalan 33300 BORDEAUX
Tél. : 05 56 29 10 70 Fax : 05 56 29 22 81
E-mail : contact@geniecourslesbains.fr

LEGENDE :

ZONAGE

- ZONES URBAINES : Zone "U"
- ZONES A URBANISER : Zone "AU"
- ZONES NATURELLES : Zone "N"
- ZONES AGRICOLES : Zone "A"

- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé à conserver au titre de l'article L. 130-1 du Code de l'urbanisme

Elements de paysage à protéger ou à mettre en valeur au titre de l'article L. 123-1-5-7° :

- Elément bâti
- Construction récente ne figurant pas sur le plan de cadastre
- Recul des constructions au titre de l'article L.111-1-4 du Code de l'Urbanisme.

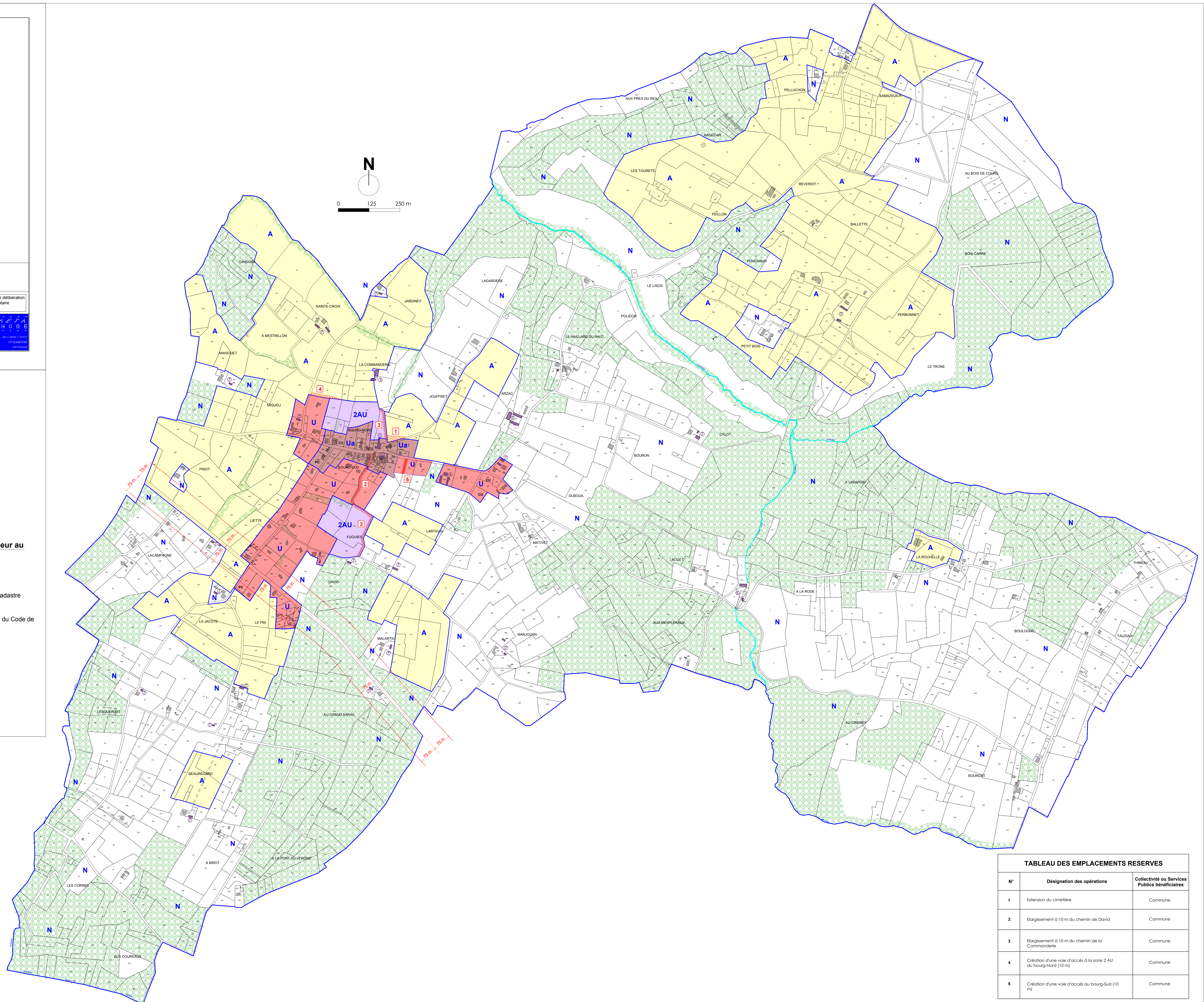


TABLEAU DES EMPLACEMENTS RESERVES		
N°	Désignation des opérations	Collectivité ou Services Publics bénéficiaires
1	Extension du cimetière	Commune
2	Elargissement à 10 m du chemin de David	Commune
3	Elargissement à 10 m du chemin de la Commanderie	Commune
4	Création d'une voie d'accès à la zone 2 AU du bourg-Nord (10 m)	Commune
5	Création d'une voie d'accès au bourg-Sud (10 m)	Commune